

THE HAUZ
CILODONG

THE FIRST
HOME WITH AI
IN DEPOK





Home with AI

Home with AI merupakan hunian compact cerdas yang mengutamakan keamanan, kepraktisan, serta efisiensi.

The Hauz Cilodong hadir sebagai pelopor home with AI pertama di Depok, dirancang khusus untuk memenuhi gaya hidup modern Gen Z dan Milenial.

- ✓ Live Smart
- ✓ Feel Safe
- ✓ Pay Less Energy

The Hauz Cilodong, berada di lokasi strategis, yang menawarkan hunian modern dengan menggabungkan kemudahan lokasi dan kenyamanan lingkungan





THE HAUZ
CILODONG

ENTRANCE GATE

Transportasi



Gerbang Tol Cimanggis



Gerbang Tol Citeureup-Cibinong



Gerbang Tol Margonda 2



Stasiun Depok



Stasiun Pondok Rajeg



Stasiun Cibinong

Pusat Perbelanjaan



Minimarket



Tip Top Depok



Cibinong City Mall



Pesona Square



Margo City



Pasar Pucung

Rumah Sakit



UPT. Puskesmas Cilodong



RS Mitra Keluarga Bina Husada



RS Alia Depok



RS Hermina Depok



RS Mitra Keluarga Depok



RS Sentra Medika Cisalak

Sekolah



SMP Tunas Bangsa Deces



SDN Kalibaru 1 & 4



SD Islam Al-Azhar 46



SMPN 6 Depok



Pratiwi School



SMA IT A-Haraki

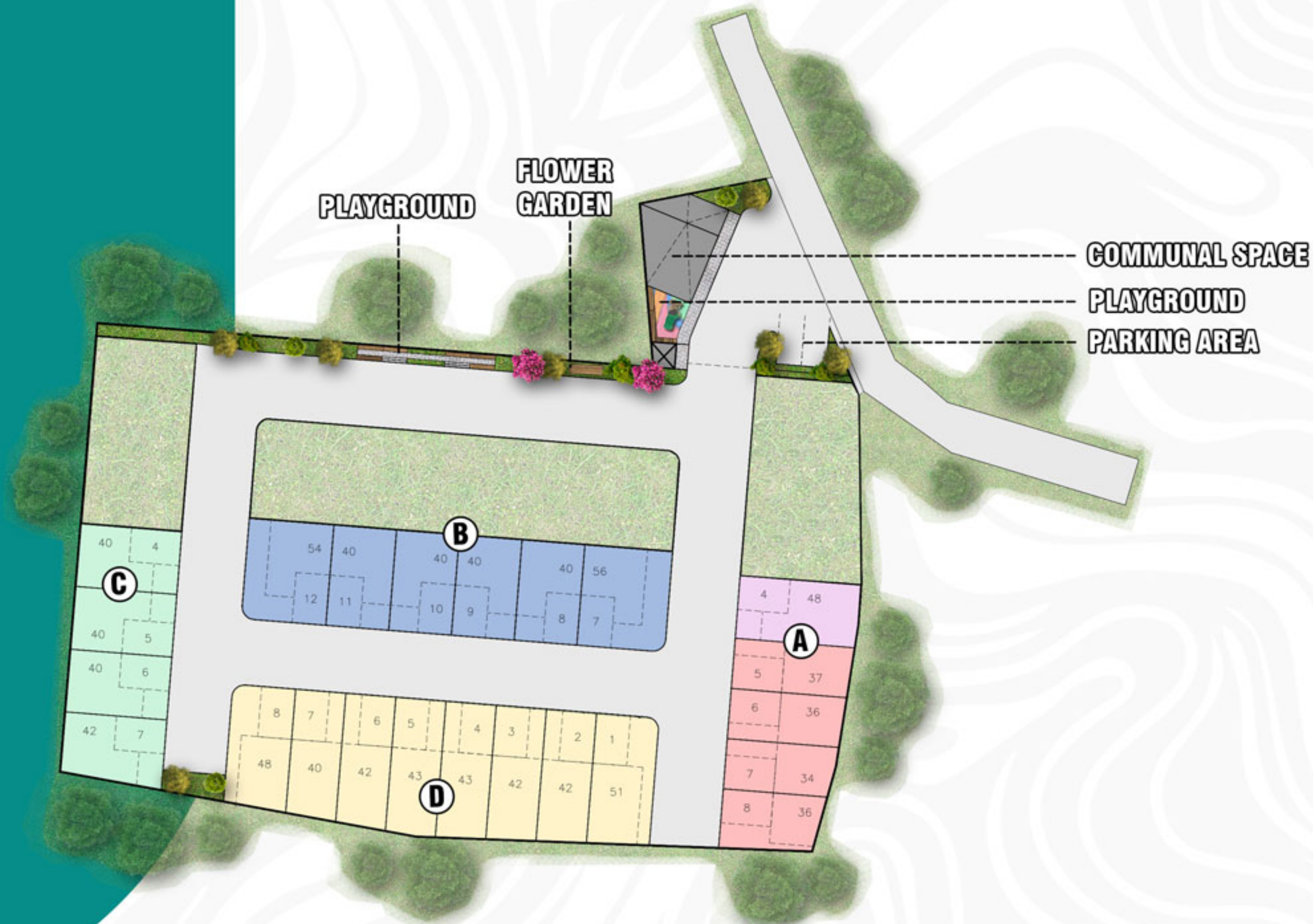


SMAN 8 Depok

Site Plan



- TIPE CARNELIAN (55/44)
- TIPE AMETHYST (54/42)
- TIPE JADE (53/40)
- TIPE EMERALD (42/40)
- TIPE PEARL (38/34)





BIRD EYE VIEW

Seluruh informasi dan spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang. Serta, bukan merupakan bagian dari penawaran, penjualan, dan perjanjian penjualan. Presentasi visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi dan brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah.



55/44

TIPE CARNELIAN

A3

A4

Layout

Tipe Carnelian



3 Kamar
Tidur



Dapur



2 Kamar
Mandi



Area
Laundry



Ruang
Keluarga



Carport



Balcony





54/42

TIPE AMETHYST

Layout

Tipe Amethyst



3 Kamar
Tidur



Dapur



2 Kamar
Mandi



Area
Laundry



Ruang
Keluarga



Carport



Balcony





53/40

TIPE JADE

Layout

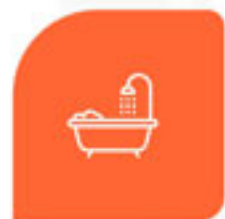
Tipe Jade



3 Kamar
Tidur



Dapur



2 Kamar
Mandi



Area
Laundry



Ruang
Keluarga



Carport



Balcony





42/40

TIPE EMERALD

Layout

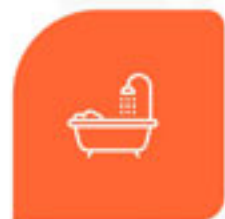
Tipe Emerald



2 Kamar
Tidur



Dapur



2 Kamar
Mandi



Area
Laundry



Ruang
Keluarga



Carport





38/34

TIPE PEARL

A6

A5

A4

Layout

Tipe Pearl



2 Kamar
Tidur



Dapur



1 Kamar
Mandi



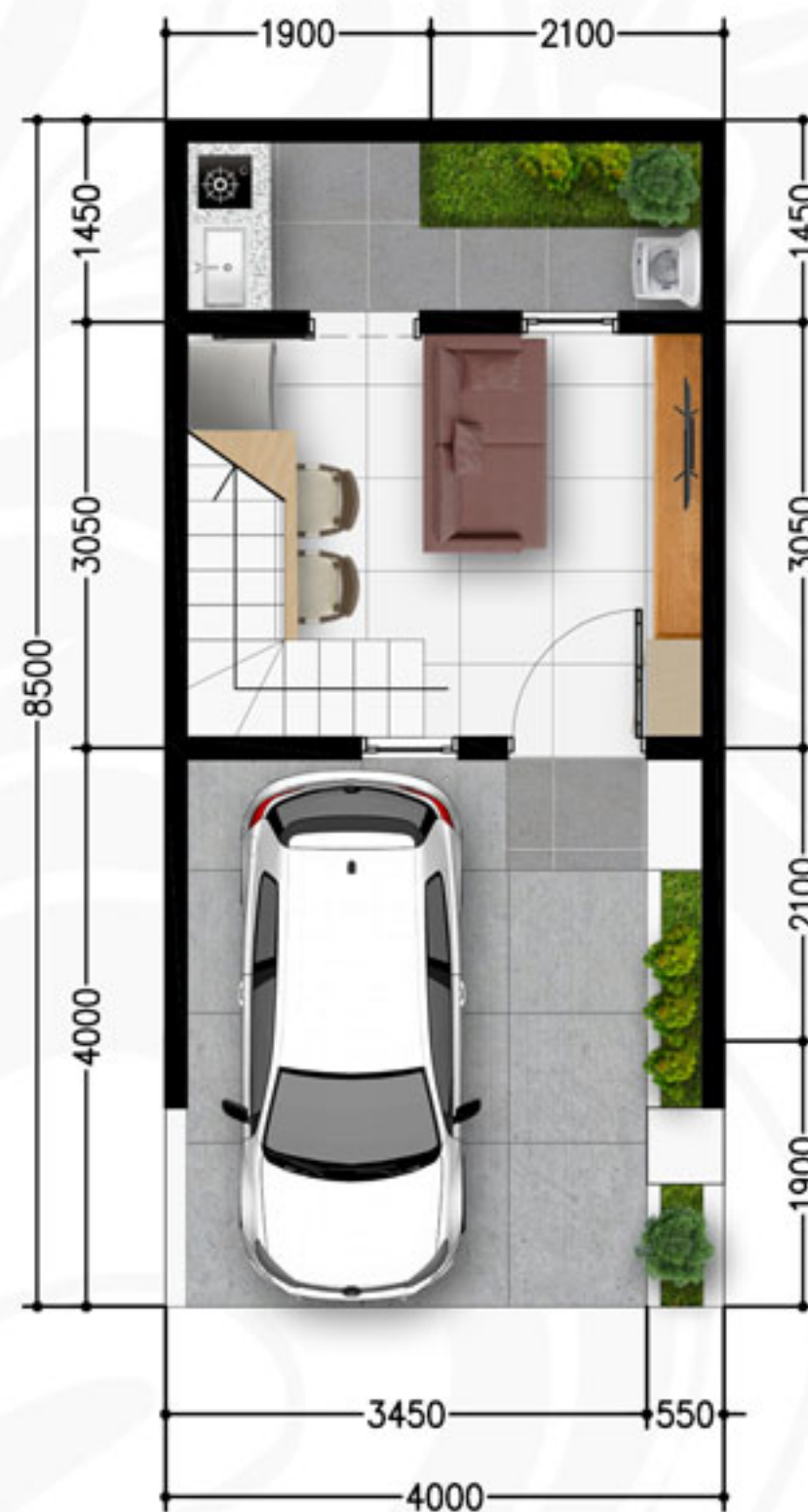
Area
Laundry



Ruang
Keluarga



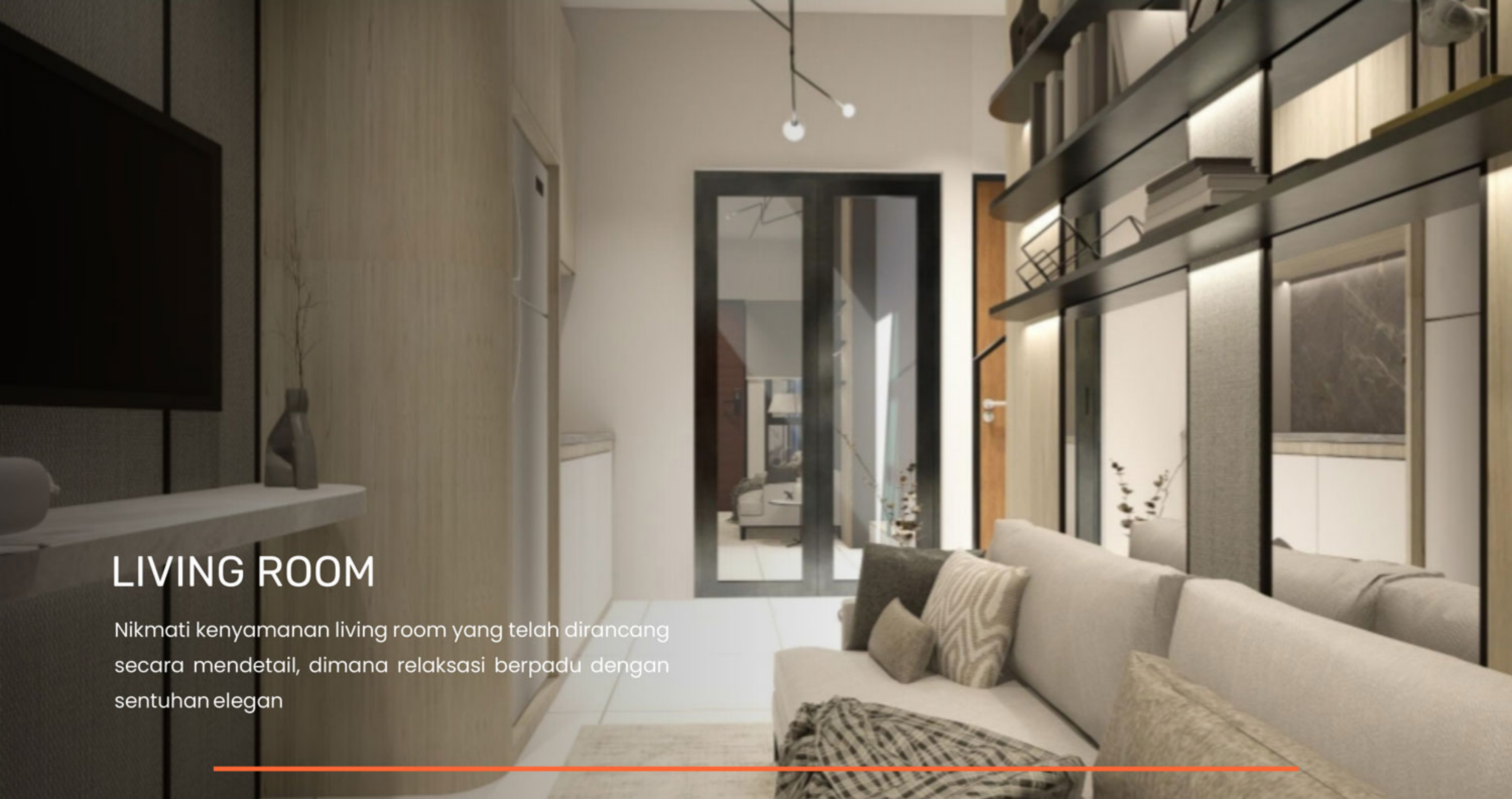
Carport





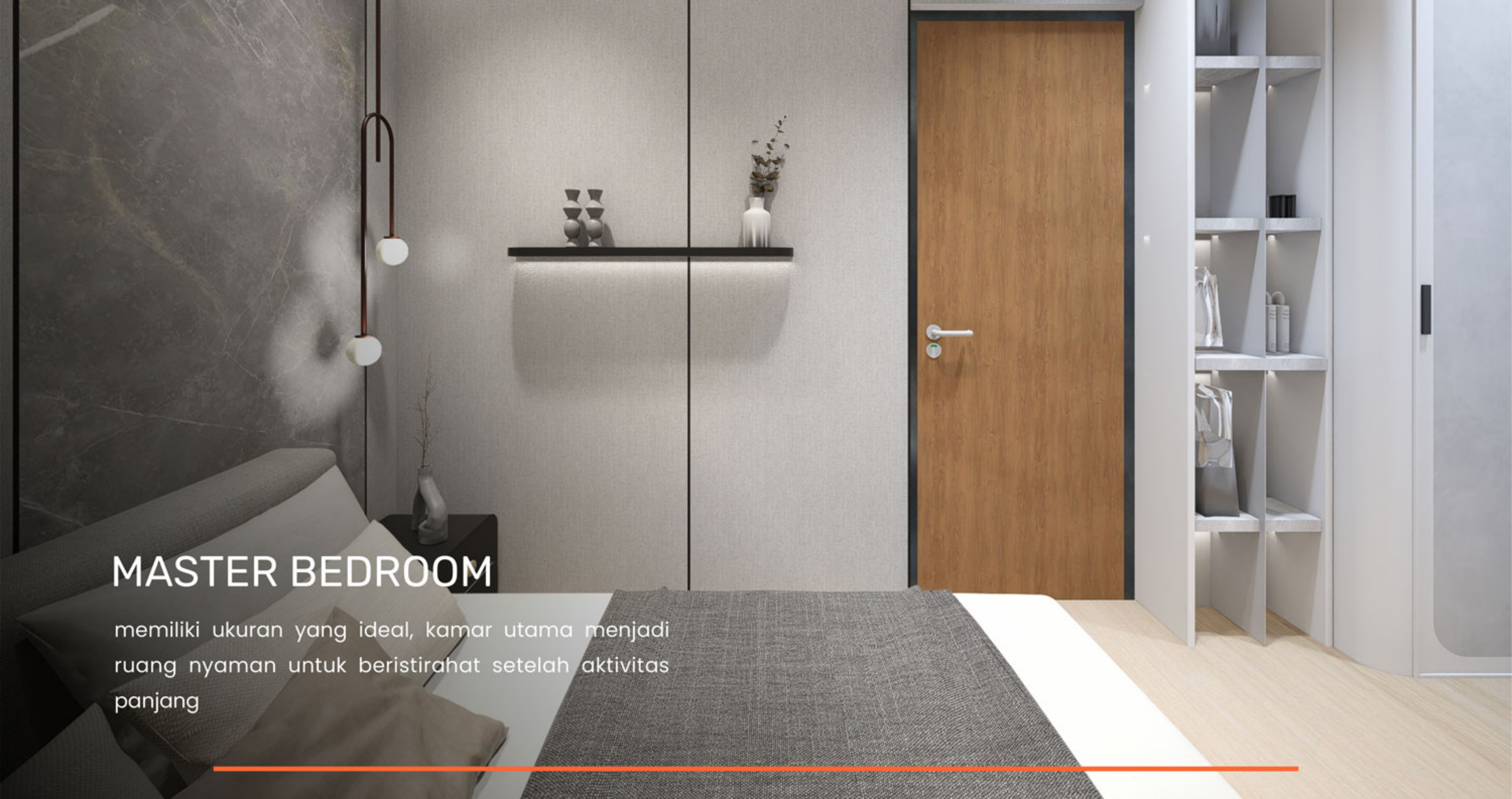
Interior

Semua foto, animasi, dan ilustrasi yang tercantum pada brosur ini tidak merepresentasikan spesifikasi bangunan standar juga kondisi pada masa perencanaan dan persiapan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang. Serta, bukan merupakan bagian dari penawaran, penjualan, dan perjanjian penjualan. Presentasi visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi dan brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah.

A modern living room with a light-colored sofa, a large mirror, and a floating shelf. The room is well-lit and features a mix of wood, metal, and fabric textures. A large mirror on the wall reflects the room, creating a sense of depth. A floating shelf holds a small vase and a decorative object. The overall design is clean and contemporary.

LIVING ROOM

Nikmati kenyamanan living room yang telah dirancang secara mendetail, dimana relaksasi berpadu dengan sentuhan elegan

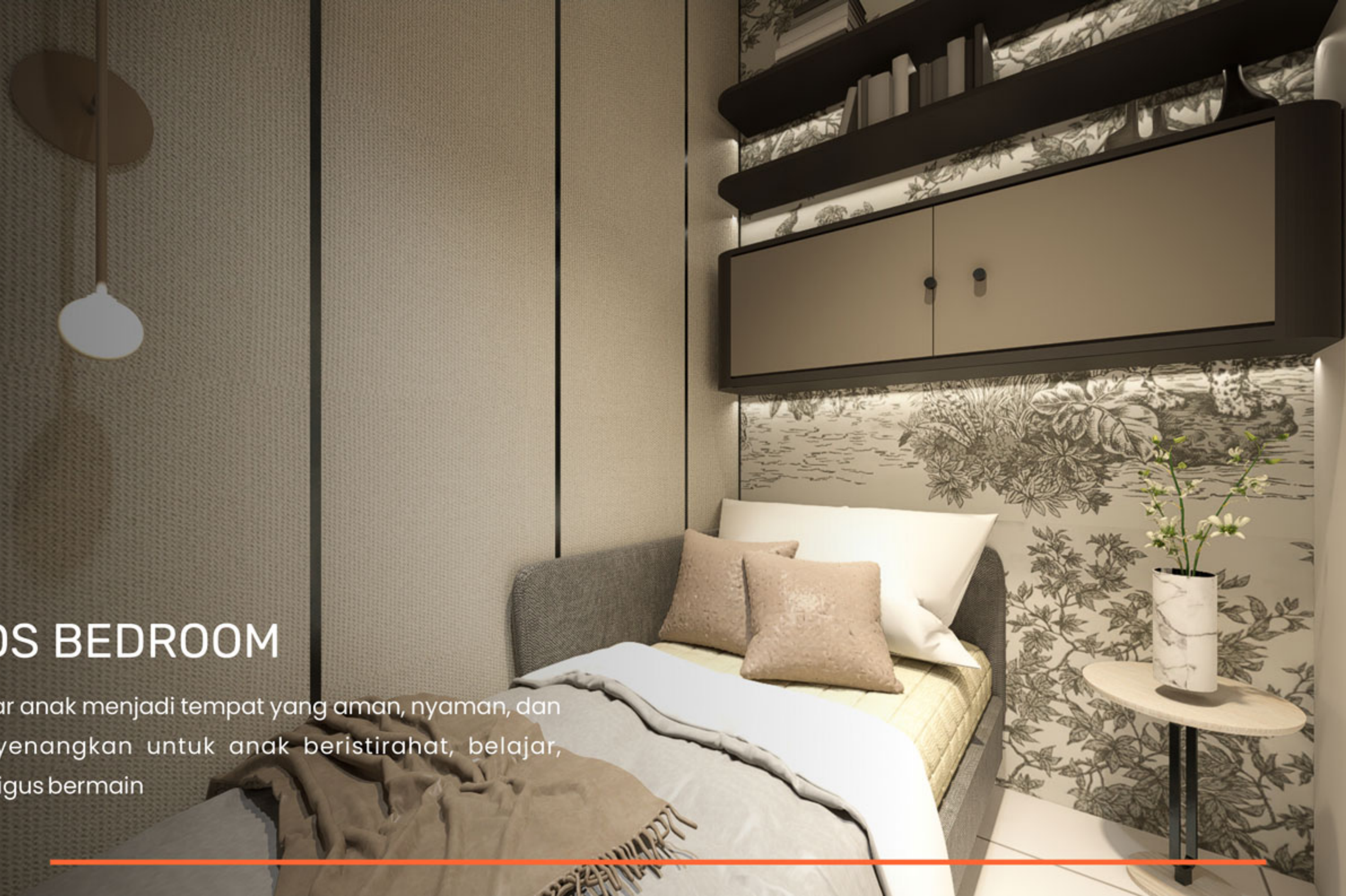
A modern master bedroom interior featuring a bed with a grey textured runner, a wooden door, and a white shelving unit. The room has a minimalist design with a grey wall and a dark marble accent wall.

MASTER BEDROOM

memiliki ukuran yang ideal, kamar utama menjadi ruang nyaman untuk beristirahat setelah aktivitas panjang

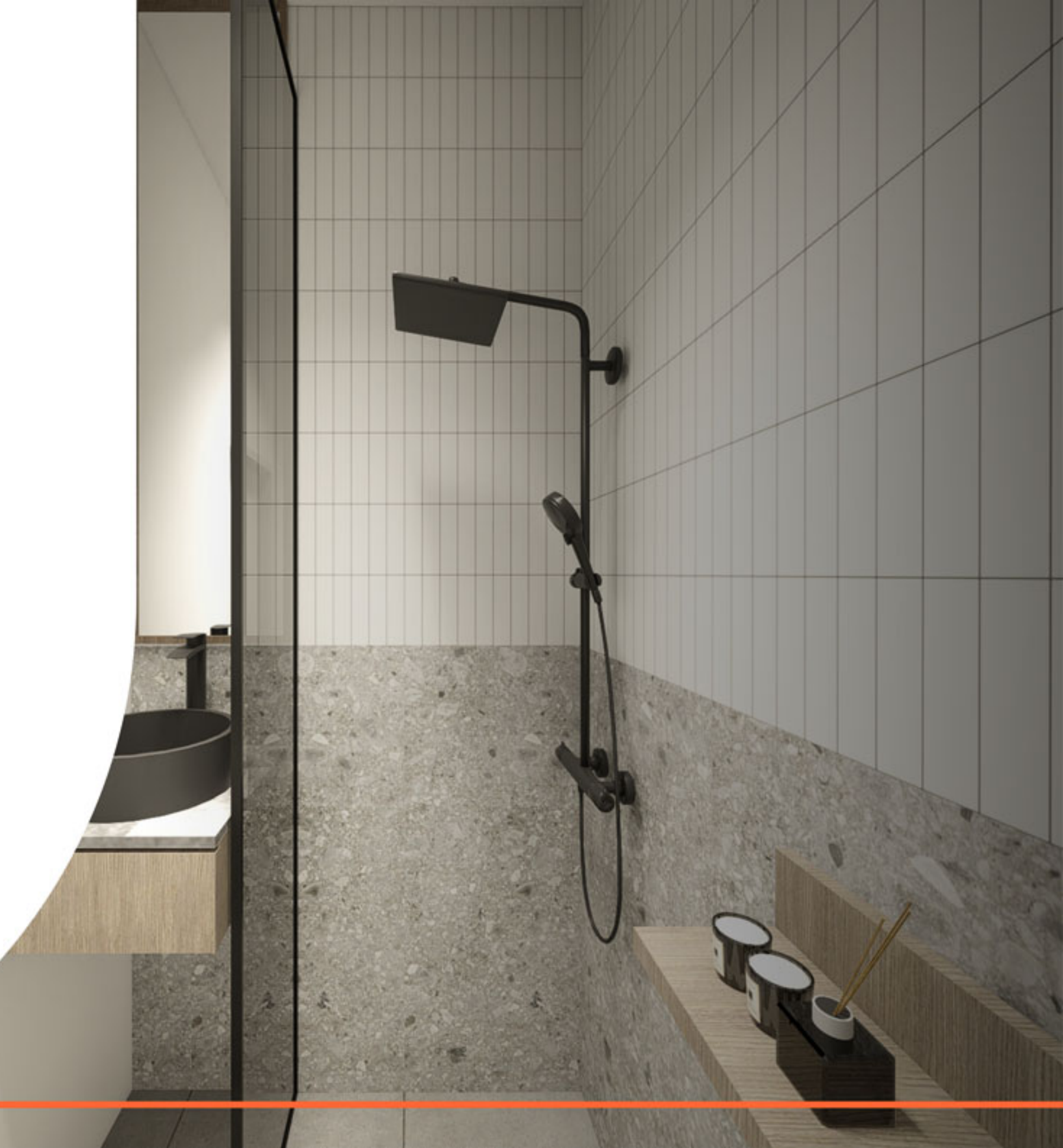
KIDS BEDROOM

Kamar anak menjadi tempat yang aman, nyaman, dan menyenangkan untuk anak beristirahat, belajar, sekaligus bermain



Spesifikasi

01	Pondasi	: Cakar Ayam
02	Struktur	: Beton Bertulang
03	Atap	: Baja Ringan, Aluminium Foil, Dan Atap Flat Beton
04	Plafond	: Gypsum
05	Dinding	: Hebel, Plester, Aci & Cat
06	Pintu Jendela	: Engineering Wood untuk pintu utama dan pintu kamar
07	Lantai	: Granit 60x60 cm
08	Air Bersih	: PDAM
09	Listrik	: 2200 VA
10	Sanitair	: Closet Duduk & Shower





Mengapa Pilih The Hauz Cilodong ?



Diapit Oleh **3** Stasiun
dan Pintu Tol



Fitur Rumah Modern



Lokasi Strategis



Fasilitas Cluster Eksklusif



Harga Affordable
& Kompetitif



Pengembang Berpengalaman
dan Terpercaya



Fasilitas

Seluruh Informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen sah





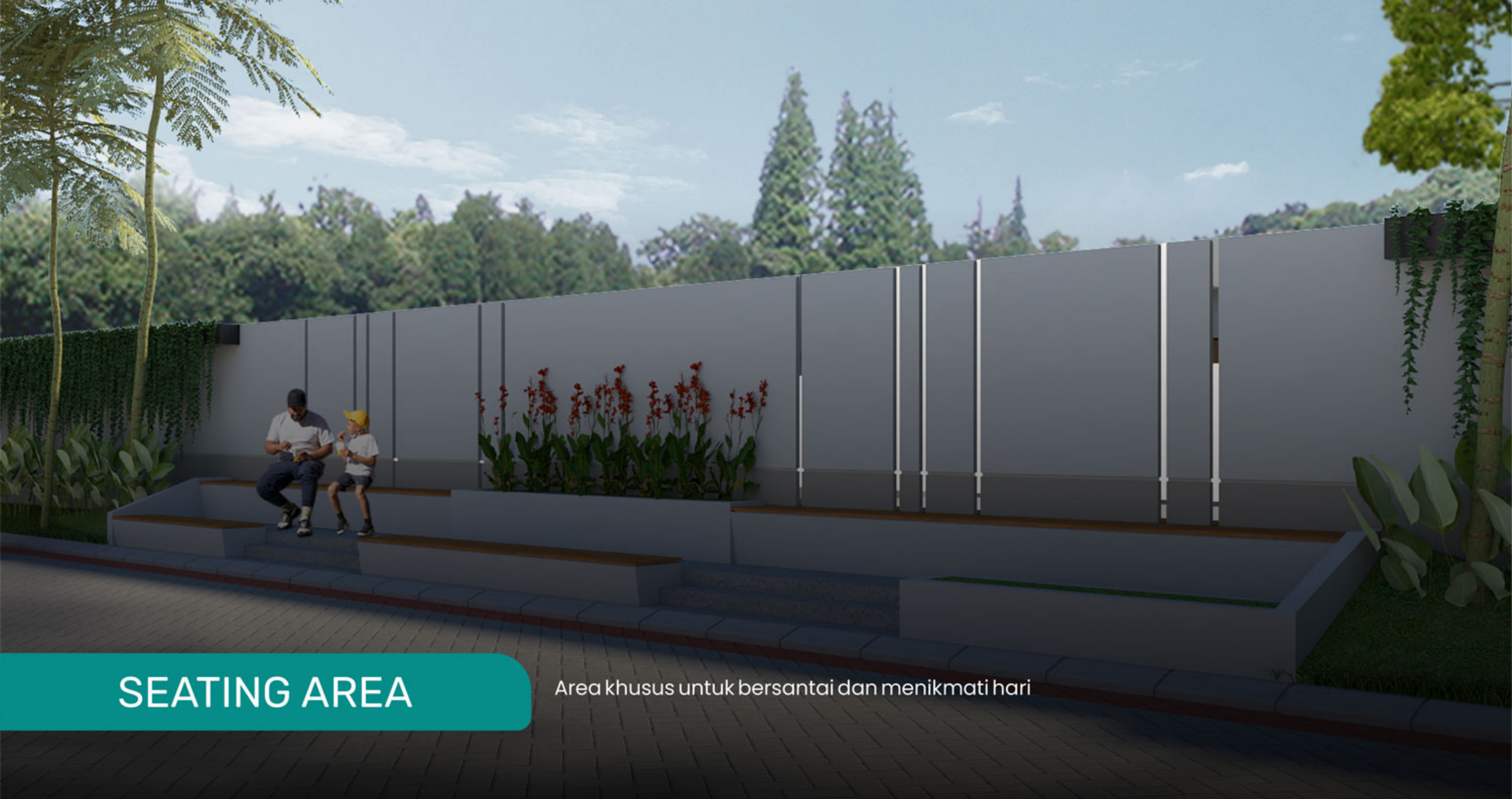
COMMUNAL SPACE

Nikmati kenyamanan berkumpul, bercengkrama, dan mempererat hubungan sosial di communal space yang disediakan



PLAYGROUND

Tersedia playground yang didesain sebagai tempat yang ideal dan memberikan ruang bagi anak-anak bermain, belajar, dan bereksplorasi



SEATING AREA

Area khusus untuk bersantai dan menikmati hari

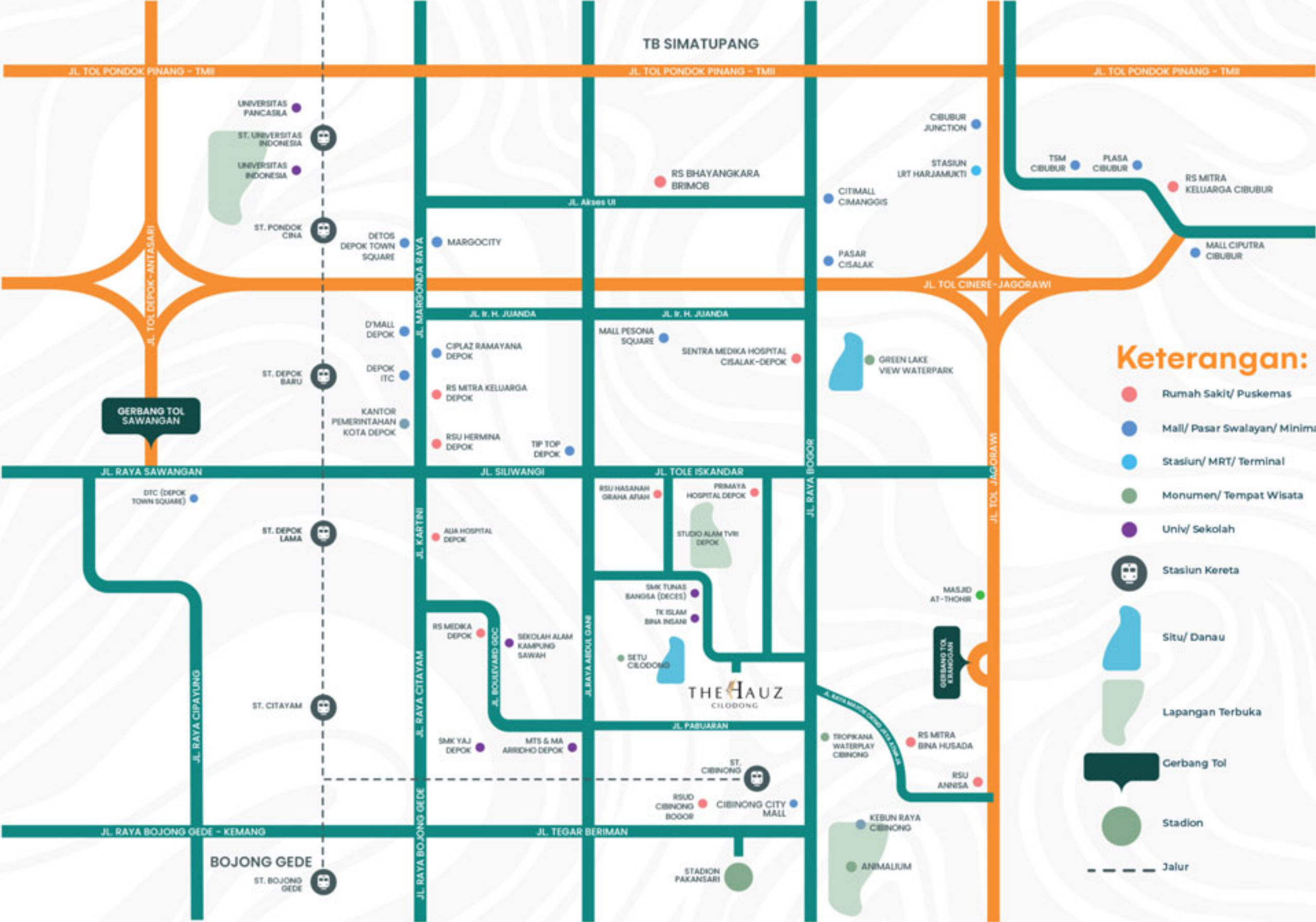
An architectural rendering of a modern building entrance. The building has a light-colored facade with dark window frames and a dark roof. A prominent entrance canopy with a wooden slat ceiling and white pillars is visible. The name 'THE HAUZ CILODONG' is displayed in large, white, serif capital letters on the canopy. In the foreground, a white Honda car is parked on a paved area. To the left of the car is a blue parking sign with a white 'P'. The scene is set during the day with soft lighting and some greenery, including a tall palm tree on the left and various plants near the car.

THE HAUZ CILODONG

PARKING AREA

Tersedia area tambahan untuk parkir mobil dan motor
ketika kerabat berkunjung

Denah Lokasi





Marketing Gallery

Jl. H. Syarif, Kalibaru, Kec. Cilodong, Kota Depok

Disclaimer : Seluruh informasi dan spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang. Serta, bukan merupakan bagian dari penawaran, penjualan, dan perjanjian penjualan. Presentasi visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi dan brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah.